



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
477

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Αγίας Παρασκευής, για την έγκριση πεζόδρομου και δημιουργία χώρου πρασίνου με πρασιά εκατέρωθεν 6,00 μ. Νομ. Ανατ. Αττικής. . . 1
- Τροποποίηση της με αρ. Ε1 8429/20.7.72 απόφαση ΥΔΕ περί αναγνώρισης οικοδομησίμου του οικοπέδου Χ. Τζούβα στα Ν. Λιόσια Νομ. Δυτ. Αττικής. . . . . 2
- Οριοθέτηση Οικισμών Παλαιόπυργος, Κοκκώνα και Λόγγος στο Νομό Τρικάλων. . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6040/109/87

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Αγίας Παρασκευής, για την έγκριση πεζόδρομου και δημιουργία χώρου πρασίνου με πρασιά εκατέρωθεν 6,00 μ. Νομ. Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.1986 Π. Δ/τος υπ' αριθ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 70 Α/5.6. 1986).

6. Το πρακτικό 33 της συνεδρίας 10ης/10.4.87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου για την έγκριση πεζοδρόμου και δημιουργία χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Αγ. Παρασκευής και την καθιέρωση πρασιάς 6,00 μ. όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής ισχύει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 29 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 5291/283

(2)

Τροποποίηση της με αρ. Ε18429/20.7.72 απόφαση ΥΔΕ περί αναγνώρισης οικοδομησίμου του οικοπέδου Χ. Τζούβα στα Ν. Λιόσια στο Νομ. Δυτ. Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 23.3.87 αίτηση των Γ. Καραμήτσου και Αικ. Πρέντζα με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. Το υπ' αρ. 185/26.2.87 συμβόλαιο συμβολαιογράφ. Μαρία Παπαζαχαρίου.

β. Το υπ' αρ. 1263/17.3.87 πιστοποιητικό μεταγραφής του με αρ. 185/87 συμβ/φου.

2. Το από Μάρτιο 87 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Χ. Βήτα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3. 1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.87 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και Ν. Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκαν δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μειζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και

Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την υπ' αρ. Δ. ΕΣ. 2398/76 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Δ.Δ.Α. «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου – Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

8. Την απόφαση 616078 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την με αρ. Ε18429/20.7.72 απόφαση με την οποία χαρακτηρίστηκε Οικοδομήσιμο το πίο πάνω οικόπεδο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Χ. Βήτα με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α. Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ.

β. Κάλυψη 60%.

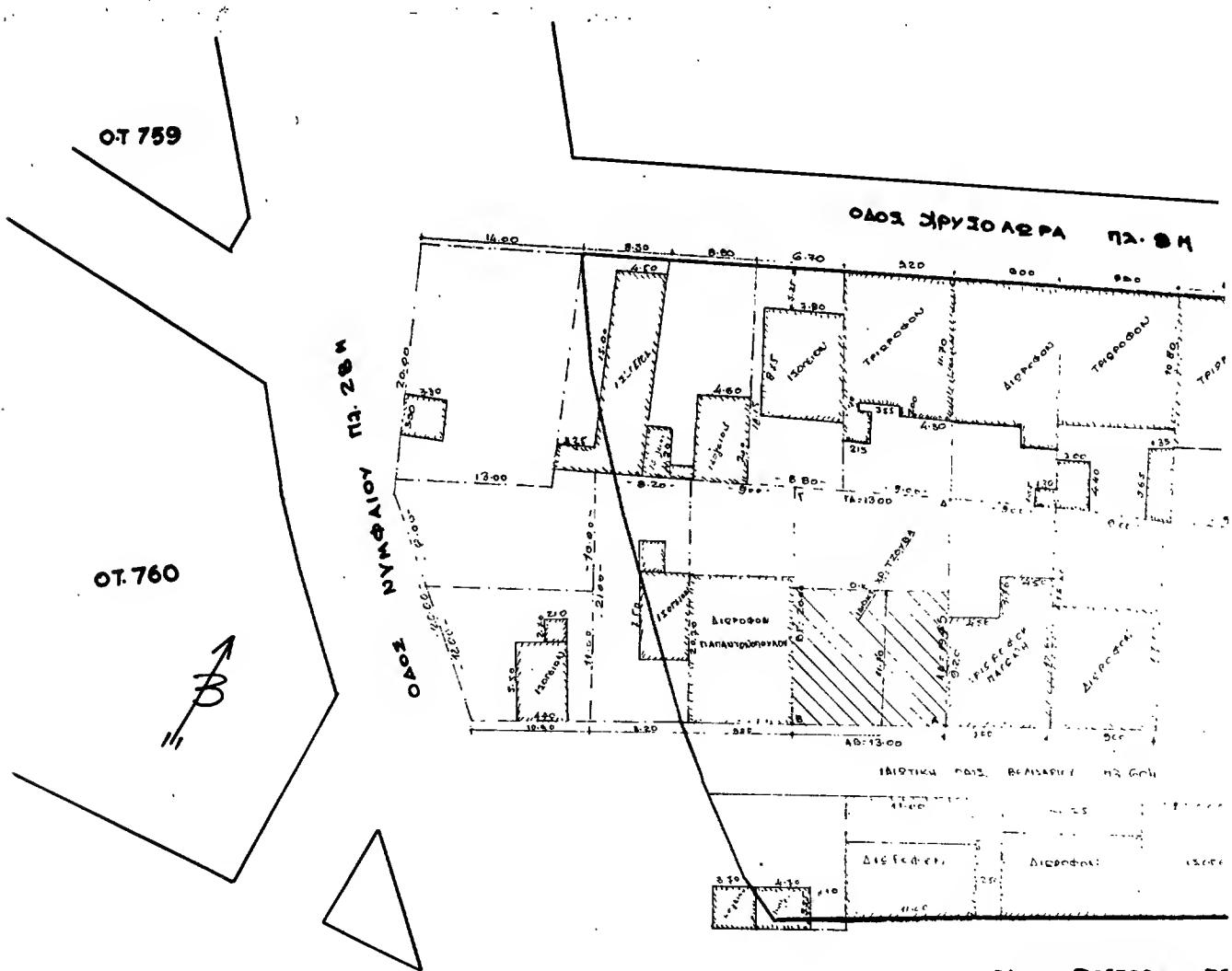
γ. Συντελεστής δόμησης 1,50.

δ. Όροφοι τρείς (3) εκ των οποίων ο τελευταίος σε υποχώρηση 2,50 μ. από τον υποκείμενο όροφο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

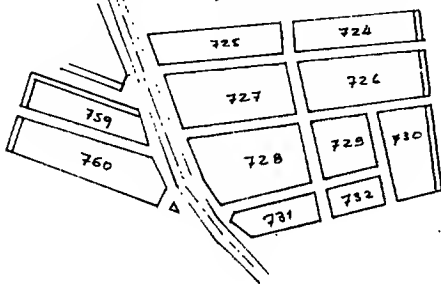
Αιγάλεω, 14 Απριλίου 1987

Με Εντολή Νομάρχη  
Η Διευθύντρια  
Τ. ΜΕΤΑΞΑ



## ΑΠΟΣΠΑΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

N. 910514



ΟΔΟΣ ΒΟΛΗΡΟΥ Π.2



ΟΟΙ ΔΕΜΗΛΕΣ  
ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ  
ΔΙΑΤΑΞΗ ΣΟΦΙΣΜΑ 12.11.1956  
Π : 86 Π.64  
R : 146 R.7506  
E : 10062 E. 1125012  
K6 10%  
ΣΥΣΤ. ΣΥΝΕΚΤ.  
Z D 100



Αριθ. 3193

(3)

Οριοθέτηση Οικισμών Παλαιόπυργος, Κοκκώνα και Λόγγος στο Νομό Τρικάλων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων Οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους...» ΦΕΚ 181Α/3.5.85 όπως ισχύει σήμερα.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Παλαιόπυργος Κοκκώνα και Λόγγος που εκπονήθηκαν στα πλαίσια της Α' φάσης του Σχεδιασμού των Ανοικτών πόλεων.

3. Την αρ. 5511/25.7.86 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του Οικισμού Λόγγος.

4. Την αρ. 29/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλαιόπυργου με την οποία εγκρίνονται οι οριοθετήσεις και την αρ. 20/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λόγγου με την οποία προτείνεται διόρθωση του εγκεκριμένου σχεδιαγράμματος οριοθέτησης.

5. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκαν στο αρ. 1/θέματα 3ο και 4ο/28.1.1987 πρακτικό συνεδρίασης του, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε:

α) Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς:

α) τη θέση στο χώρο, β) το βαθμό προστασίας, γ) τη δυναμικότητα, δ) το βαθμό διασποράς και ε) το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια του εμβαδού των οικοπέδων.

β) Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης Παλαιόπυργου, Κοκκώνας.

γ) Το διορθωμένο σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού Λόγγος.

Πίνακας κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας.

Οικισμός Παλαιόπυργος: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεχτικός, μεσαίος, εμβαδόν αρτιότητας 300 τ.μ.

Οικισμός Κοκκώνα: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεχτικός, μικρός, εμβαδόν αρτιότητας 500 τ.μ.

2. Πριν οποιαδήποτε κατάτμηση των οικοπέδων εντός των ορίων των Οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. - Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 6 του απ. 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 2 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
Οικισμός Λόγγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
— — — — —	Οριο ΟΤΑ
• • • • •	Οριο οικισμού
1 2 3 ...	Οριοδοτικές
Προτεινόμενα σημεία	
1. Αποθήκη Δημ. Τειούλη	
2. Γωνία γηπέδου	
3. «	«
4. Σημείο στην προέκταση Κοινοτικού δρόμου βορηνόριου από το σταυροδρόμι	
5. Σημείο στην προέκταση της εριογραφικής του σχεδίου διανομής 80 μ από τη γωνία	
6. Σημείο στην προέκταση της εριογραφικής του σχεδίου διανομής 120 μ περίπου από τη γωνία	
7. Ομοίως	
8. Αποθήκη Χρήστου Λιόντου	
9. « Ευφία Γκατινά	
10. « Δημ. Γκατινά	10' Αξονας αγροτικού δρόμου όπου η αποθήκη Μάρκου Οικονόμου.
11. Αποθήκη Τάκου	10' Αξονας αγροτικού δρόμου περίπου 200 μ από το 10'
12. « Νικ. Αρμενιάδου	
13. « Σύντομο Αρμενιάδου	

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΓΓΟΥ		Αριθμός σ. 2
		Π-11
		κλ. 1:5.000
ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΗΜΕΡΑ
	Αν. Τάκου 16/4/86	
	Τοπ. Κόν. μέτ. Δ. 1	

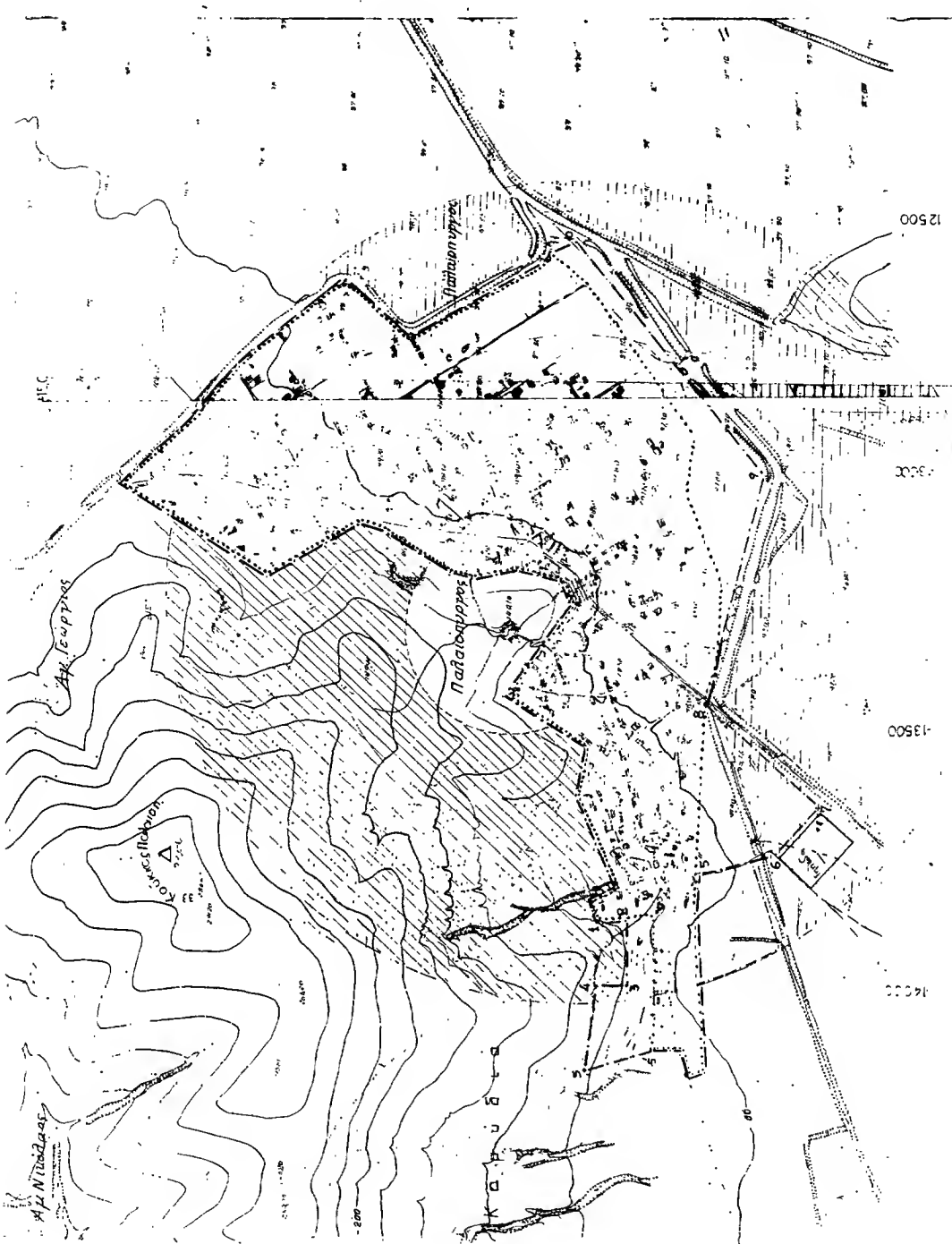
Θωρηχθέντα

Τρίκαλα 14/8/86

4. Προστατευμένη Τ.Π. 15

15. 15. 15. 15

15. 15. 15. 15

[illegible]

<b>ΝΟΜΟΣ</b> Τρίκαλων <b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ:</b> Κόκκινα Παλαιούργου		Αριθμός σχεδίου <b>Π-11</b>	ΚΑ. 1:5.000 Μέγεθος
<b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</b> --- Οριο ΟΤΑ --- Οριο οικισμού 1 2 3 Ονομασίες 1. Φύλλον 3ης κλίμακας 2. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 3. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 4. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 5. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 6. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 7. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 8. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί 9. Στοιχείο του κτιρίου που θα κατασκευαστεί		<b>ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</b> 1 2 3 4 5 6 7 8 9	
Στοιχείο		Ελεγκτής	

